

Приложение
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства города Москвы
от 27.08.2014 № 05-14-259/4

СБОРНИК РАСЦЕНОК

**на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования,
не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме**

Оглавление

	Стр.
Общая часть.....	3
1. Санитарно-технические работы.....	5
2. Электромонтажные работы.....	11
3. Отделочные работы.....	15
4. Плотничные, столярные и стекольные работы.....	18
5. Прочие работы.....	22

Общая часть

1. Сборник расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме (далее – Сборник), рекомендован для применения организациями всех видов организационно-правовых форм, получившими право на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при расчетах с гражданами, занимающими жилое помещение (заказчиком).

2. Сборник разработан на основании:

- Единых норм времени и расценок на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы (ЕНиР);
- Сборников норм времени и сдельных расценок для оплаты труда рабочих, занятых на работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 25.07.2014 № 05-14-226/4;
- Часовых тарифных ставок рабочих, занятых содержанием и текущим ремонтом общего имущества в многоквартирном доме, на 2014 год, согласованных с городским Советом профсоюза муниципальных работников города Москвы и утвержденных распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 27.12.2013 № 05-14-425/3 (в редакции распоряжения Департамента от 04.08.2014 № 05-14-238/4);
- Сборника норм времени на выполнение работ по ремонту электроплит, утвержденного руководителем Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы 11.07.2007 и Сборника норм времени и расценок на текущий и капитальный ремонт бытовых электроплит, утвержденного генеральным директором объединения "Мосинжремонт" 11.01.1983.

3. При разработке Сборника учтены:

- затраты на заработную плату рабочих - из расчета 14223,4 руб. в месяц;
- страховые взносы (начисления на заработную плату), предусмотренные законодательством Российской Федерации в размере – 30,7 процентов;
- накладные и прочие расходы в размере 20 процентов от заработной платы рабочих с начислениями;
- прибыль - в размере 5 процентов от суммы заработной платы рабочих с начислениями и накладных расходов;
- коэффициент загромождения помещений (стесненности) - в размере 15 процентов;

4. Сборник рассчитан без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий), а также без учета стоимости воды, сбрасываемой из стояка при проведении работ. Стоимость использованных материалов и готовых деталей (изделий) предъявляется гражданам по их заявке по цене приобретения.

5. Гражданам, занимающим жилое помещение (заказчику), к оплате предъявляется стоимость работы с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18 процентов.

6. Оплата работ, используемых материалов и готовых деталей (изделий) производится гражданами, занимающими жилое помещение (заказчиком), через кредитные учреждения (банки) согласно квитанции, выписанной организацией, осуществляющей работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

7. Изменение расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме, включенных в данный рекомендуемый Сборник, должно производиться в установленном порядке.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
1.Санитарно-технические работы				
1.1	Смена вентиляльной головки закрытой (ГВЗ) для смесителей холодной и горячей воды*)	1 вентилянная головка	59-07	69-70
	Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту:*)			
1.2	- унитаза со смывным бачком типа "Компакт"	1 прибор	472-55	557-61
1.3	- фаянсового умывальника без смесителя	1 прибор	354-13	417-87
1.4	- фаянсового умывальника со смесителем	1 прибор	603-96	712-67
1.5	- смесителя типа "Елочка"	1 прибор	708-79	836-37
1.6	- смесителя с душем	1 прибор	481-77	568-49
1.7	- смесителя без душа	1 прибор	374-71	442-16
1.8	- водоразборного крана	1 прибор	34-77	41-03
1.9	- мойки без шкафчика	1 прибор	401-24	473-46
1.10	- мойки на шкафчике	1 прибор	676-01	797-69
1.11	Установка запорной арматуры БС10А (КГЗУ) к смывному бачку*)	1 комплект	642-37	758-00

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
1.12	Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана, резиновой груши, поплавка, перелива, седла, коромысла*)	1 прибор	372-08	439-05
1.13	Смена сиденья к унитазу	1 сиденье	96-02	113-30
1.14	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели	1 прибор	1135-55	1339-95
	Смена сантехприборов и водоразборной арматуры на приборы улучшенной модели или импортного производства:			
1.15	- унитаза и бачка типа "Компакт"	1 прибор	645-71	761-94
1.16	-ванно-душевого смесителя	1 прибор	481-77	568-49
1.17	- умывальника без смесителя	1 прибор	500-45	590-53
1.18	-умывальника со смесителем	1 прибор	750-28	885-33
1.19	- смесителя типа "Елочка"	1 прибор	812-24	958-44
1.20	- ванны	1 прибор	1086-19	1281-70
1.21	- мойки без шкафчика	1 прибор	474-46	559-86
1.22	- мойки на шкафчике	1 прибор	749-26	884-13
	Ремонт водоразборного крана без снятия с места:			
1.23	- при смене прокладок	1 кран	29-53	34-85
1.24	- при набивке сальника	1 кран	39-38	46-47

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
1.25	- смеситель с душем	1 смеситель	47-65	56-23
1.26	- смеситель без душа	1 смеситель	34-53	40-75
	Ремонт смесителя без снятия с места при набивке сальника:			
1.27	- смеситель с душем	1 смеситель	60-78	71-72
1.28	- смеситель без душа	1 смеситель	50-95	60-12
	Смена прокладок у крана или вентиля:			
1.29	- диаметр крана или вентиля до 32 мм	1 кран	31-82	37-55
1.30	- диаметр крана или вентиля свыше 32 мм	1 кран	44-53	52-55
1.31	Установка полиэтиленовой насадки к вентильной головке	1 полиэтиленовая насадка	26-25	30-98
1.32	Замена маховичка вентильной головки или ручки переключателя на смесителе	1 маховичок или 1 ручка переключателя	65-63	77-44
1.33	Устранение течи в соединениях гибких подводок к санитарным приборам	1 соединение	44-37	52-36
1.34	Устранение течи сальника излива	1 сальник	26-25	30-98
	Смена гибкой подводки:			
1.35	- к смывному бачку	1 гибкая подводка	105-36	124-32
1.36	- к мойке	1 гибкая подводка	32-12	37-90

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
	Смена прокладки в соединении душа со смесителем:			
1.37	- душ на гибком шланге	1 прокладка	34-53	40-75
1.38	- душ на душевой трубке	1 прокладка	41-09	48-49
1.39	Смена трубки гибкого шланга душа	1 трубка гибкого шланга	85-66	101-08
	Смена душевой сетки:			
1.40	- душ на гибком шланге	1 сетка	8-27	9-76
1.41	- душ на душевой трубке	1 сетка	13-13	15-49
1.42	Смена душа на гибком шланге	1 душ	26-25	30-98
	Смена сифона:			
1.43	- место установки сифона на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	54-00	63-72
1.44	- место установки сифона на чугунных трубопроводах	1 сифон	92-90	109-62
	Смена кронштейнов под санитарными приборами:			
1.45	- смывной бачок	1 кронштейн	118-14	139-41
1.46	- умывальник	1 кронштейн	87-02	102-68
1.47	Смена выпуска у ванны	1 выпуск	121-42	143-28

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
1.48	Смена перелива у ванны	1 перелив	110-01	129-81
1.49	Смена полочки соединительной к унитазу типа «Компакт»	1 полочка	194-57	229-59
1.50	Ремонт смывного бачка типа «Компакт»	1 бачок	53-54	63-18
1.51	Ремонт высокорасположенного смывного бачка	1 бачок	188-38	222-29
1.52	Смена смывной трубы	1 смывная труба	178-43	210-55
1.53	Укрепление расшатанного унитаза	1 унитаз	75-47	89-05
	Смена резиновых манжет унитаза:			
1.54	- при высокорасположенном смывном бачке	1 манжета	67-34	79-46
1.55	- при смывном бачке типа «Компакт»	1 манжета	192-05	226-62
	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:			
1.56	- чугунный сифон	1 сифон	55-80	65-84
1.57	- пластмассовый или латунный сифон	1 сифон	68-92	81-33
1.58	Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения	1 прибор	955-64	1127-66
	Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:			
1.59	- в трубопроводах**)	1 пролет между ревизиями	142-83	168-54

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
1.60	- в санитарных приборах	1 прибор	169-79	200-35
1.61	Отключение и включение стояков водоснабжения***)	1 стояк	123-12	145-28
1.62	Установка фильтра для очистки воды	1 прибор	342-02	403-58
	Смена радиаторных блоков****):			
1.63	- радиаторного блока весом до 80 кг	1 радиаторный блок	278-52	328-65
1.64	- радиаторного блока весом до 160 кг	1 радиаторный блок	311-40	367-45
1.65	- радиаторного блока весом до 240 кг	1 радиаторный блок	524-03	618-36
1.66	Добавление секции к радиаторному блоку ****)	1 секция	146-39	172-74
	Установка шарового крана на металлическую трубу:			
1.67	- диаметр крана до 25 мм	1 кран	256-89	303-13
1.68	- диаметр крана 26-50 мм	1 кран	334-03	394-16
	Установка терморегулятора на металлическую трубу:			
1.69	- диаметр крана до 25 мм	1 кран	256-89	303-13

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
2.Электромонтажные работы				
2.1	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах)	на 1 м провода	40-46	47-74
2.2	Смена неисправного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	48-07	56-72
2.3	Смена неисправного потолочного патрона	1 прибор	40-07	47-28
2.4	Смена неисправной штепсельной розетки для потолочного патрона открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	52-93	62-46
2.5	Ремонт штепсельной розетки или выключателя	1 розетка или 1 выключатель	114-86	135-53
	Смена плавких вставок и пробок:			
2.6	- сменяемый элемент плавкая вставка	1 вставка	15-92	18-79
2.7	- сменяемый элемент пробка	1 пробка	19-09	22-53
	Подвеска светильников с лампами накаливания (энергосберегающими, светодиодными и др.):			
2.8	- к готовым креплениям	1 прибор	146-77	173-19
2.9	- с разметкой и установкой деталей крепления	1 прибор	166-87	196-91
2.10	Подключение стиральной машины к электрической сети с прокладкой провода	на 1 м провода	68-19	80-46

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
	Наладка и смена устройства защитного отключения (УЗО):			
2.11	- проверка работоспособности УЗО	1 устройство	75-47	89-05
2.12	- устранение причин срабатывания УЗО в защищаемом участке сети	1 устройство	57-51	67-86
2.13	- смена вышедших из строя УЗО	1 устройство	70-63	83-34
2.14	- установка и монтаж УЗО	1 устройство	42-66	50-34
	Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки :			
	отбойным молотком:			
2.15	- на стенах из кирпича	1 м борозды	16-40	19-35
2.16	- на стенах из бетона	1 м борозды	29-53	34-85
2.17	- на потолках	1 м борозды	41-09	48-49
	вручную:			
2.18	- на стенах из кирпича	1 м борозды	30-29	35-74
2.19	- на стенах из бетона	1 м борозды	54-08	63-81
2.20	- на потолках	1 м борозды	84-37	99-56
2.21	- в штукатурке	1 м борозды	17-58	20-74

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
	Заделка борозд глубиной до 40 мм после прокладки скрытой электропроводки:			
2.22	- на стенах и перегородках	1 м борозды	43-13	50-89
2.23	- на потолках	1 м борозды	59-59	70-32
	Ремонт электроплит:			
2.24	- замена чугунной конфорки	1 конфорка	73-91	87-21
2.25	- замена ТЭНов	1 ТЭН	106-73	125-94
2.26	- замена переключателей мощности	1 переключатель	62-54	73-80
2.27	- замена обода конфорки	1 обод	57-51	67-86
2.28	- замена штепсельного разъема	1 разъем	106-73	125-94
2.29	- замена тяги переключателя (Лысьва)	1 тяга	52-50	61-95
2.30	- частичная замена проводов и шин	1 замена	71-38	84-23
2.31	- ремонт переключателя на месте	1 переключатель	73-91	87-21
2.32	- замена монометрического терморегулятора жарочного шкафа	1 терморегулятор	73-91	87-21
2.33	- замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	37-81	44-62
2.34	- замена стекла дверцы жарочного шкафа	1 стекло	52-50	61-95

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
2.35	- замена ручки переключателя	1 ручка	29-53	34-85
2.36	- замена ручки дверцы жарочного шкафа	1 ручка	41-09	48-49
2.37	- замена линии питания	1 линия	392-56	463-22
2.38	- замена автоматического выключателя	1 выключатель	37-81	44-62
2.39	- замена выключателя «Гриль-свет»	1 выключатель	41-13	48-53
2.40	- ремонт дверцы жарочного шкафа	1 дверца	95-17	112-30
2.41	- замена регулятора (межатрона)	1 регулятор	58-96	69-57
2.42	- устранение мелких неисправностей	1 неисправность	16-40	19-35
2.43	- замена моторедуктора	1 моторедуктор	54-22	63-98
	замена верха плиты:			
2.44	- 3-х конфорочная	1 верх	255-23	301-17
2.45	- 4-х конфорочная	1 верх	321-20	379-02
2.46	- подключение электроплиты	1 плита	408-70	482-27

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
3. Отделочные работы				
3.1	Отбивка штукатурки стен и потолков	1 кв. м поверхности	43-71	51-58
	Перетирка штукатурки:			
3.2	- стен	1 кв. м	42-44	50-08
3.3	- потолков	1 кв. м	48-49	57-22
	Ремонт штукатурки площадью до 10 кв.м известковым раствором:			
3.4	- стен	1 кв. м	226-05	266-74
3.5	- потолков	1 кв. м	259-80	306-56
	Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:			
3.6	- стены	1 кв. м	51-22	60-44
3.7	- пола	1 кв. м	29-53	34-85
	Облицовка стен керамическими плитками:			
3.8	размеры плиток: -150x150 мм при толщине шва 1-2 мм; -100x100 мм и 150x75 мм при толщине шва 3-5 мм	1 кв. м	328-82	388-01

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
	Ремонт пола перед укладкой керамических плиток:			
3.9	- с заделкой выбоин площадью до 0,5 кв.м	1 место	88-60	104-65
3.10	- с заделкой выбоин площадью до 1 кв.м	1 место	152-66	180-14
	Устройство пола из керамических плиток:			
	поштучная укладка керамических плиток (площадь пола до 5 кв.м):			
3.11	- размер плиток 100x100 мм	1 кв. м	246-60	290-99
3.12	- размер плиток 150x150 мм	1 кв. м	160-23	189-07
3.13	- размер плиток 200x200 мм	1 кв. м	137-76	162-56
	поштучная укладка керамических плиток (площадь пола до 10 кв.м):			
3.14	- размер плиток 100x100 мм	1 кв. м	171-24	202-06
3.15	- размер плиток 150x150 мм	1 кв. м	116-47	134-43
3.16	- размер плиток 200x200 мм	1 кв. м	101-12	119-32
	Установка специальных плиток:			
3.17	- карнизных или угловых (фасонных)	1 м	42-82	50-53

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
3.18	- цокольных или плинтусных	1 м	70-60	83-31
3.19	- специальных (мыльницы, полочки, крючки, бумагодержатели и т.п.)	1 плитка	58-96	69-57
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений, расчисткой старой краски до 30 % и обработкой олифой:				
3.20	- полов	1 кв. м	32-74	38-63
3.21	- стен	1 кв. м	69-53	82-05
3.22	- дверей гладких	1 кв. м	69-37	81-86
3.23	- дверей филенчатых	1 кв. м	67-84	80-05
3.24	- потолков	1 кв. м	83-49	98-52
3.25	- окон	1 кв. м	98-81	116-60
Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей:				
3.26	- стен	1 кв. м	25-13	29-65
3.27	- потолков	1 кв. м	30-62	36-13
Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей:				
3.28	- стен	1 кв. м	31-19	36-80
3.29	- потолков	1 кв. м	38-31	45-21

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
	Окраска поверхностей водоэмульсионной краской:			
3.30	- стен	1 кв. м	40-77	48-11
3.31	- потолков	1 кв. м	52-96	62-49
	Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:			
3.32	- радиаторов ребристых, труб, регистров	1 кв. м	65-88	77-74
3.33	- решеток трубопроводов диаметром до 50 мм	1 кв. м	76-84	90-67
3.34	Смена обоев высшего качества	1 кв. м	118-02	139-26
3.35	Оклейка потолков обоями	1 кв. м	44-73	52-78
	Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:			
3.36	- механизированная	1 кв. м	14-74	17-39
3.37	- ручная	1 кв. м	49-22	58-08
3.38	Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по готовой поверхности	1 кв. м	31-98	37-74
4. Плотничные, столярные и стекольные работы				
	Смена неисправного замка:			
4.1	- врезного	1 прибор	165-62	195-49

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3		
4.2	- накладного	1 прибор	65-63	77-44
4.3	Смена оконных и дверных ручек	1 прибор	24-69	29-13
4.4	Открытие входной неметаллической двери (в случае утери жителями ключа от входной двери) со вскрытием двери, с последующей пристрожкой и подгонкой, с заготовкой планки или вставки в обвязку полотна	1 дверь	1056-17	1246-28
4.5	Замена дверных полотен	1 полотно	471-85	556-78
4.6	Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 прибор	152-79	180-29
4.7	Смена в квартире разбитых жителями стекол*****)	на 1 м фальца	55-00	64-90
4.8	Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	1 м прокладки	19-70	23-25
4.9	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	9-85	11-62
4.10	Смена досок в полах	1 м сменяемой доски	96-95	114-40
	Ремонт местами паркетных полов из штучного паркета:			
4.11	- размер отдельного места до 0,5 кв. м	1 место	168-77	199-15
4.12	- размер отдельного места до 1 кв. м	1 место	278-52	328-65
4.13	Смена отдельных квадр щитового паркета	1 кв. м отремонтиро- ванного пола	359-53	424-25
4.14	Смена плинтусов - удаление старого и установка нового плинтуса	1м плинтуса	50-95	60-12

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
	Ремонт оконных переплетов:			
4.15	- узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	136-26	160-79
4.16	- узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	149-38	176-27
4.17	- широкие составные коробки	1 створка	165-81	195-66
	Смена створок оконных переплетов:			
4.18	- узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	98-45	116-17
4.19	- узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	108-30	127-79
4.20	- широкие составные коробки	1 створка	119-85	141-42
4.21	Ремонт форточек	1 форточка	164-09	193-63
4.22	Ремонт подоконных досок без снятия с места	1м подоконной доски	89-22	105-28
	Ремонт подоконных досок со снятием с места:			
4.23	- снятие и установка вновь в каменной стене	1 подоконная доска	178-43	210-55
	Ремонт дверных полотен:			
	на врезных шпонках или в наконечник:			

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
4.24	- одностворные	1 кв. м полотна	55-80	65-84
4.25	- двухстворные	1 кв. м полотна	85-32	100-68
	на планках:			
4.26	- одностворные	1 кв. м полотна	42-66	50-34
4.27	- двухстворные	1 кв. м полотна	64-06	75-59
	Смена оконных и дверных петель:			
	оконные длиной 100 мм при количестве сменяемых петель в створке:			
4.28	- одна	1 створка	78-52	92-65
4.29	- две	1 створка	139-19	164-24
	дверные при количестве сменяемых петель в дверном полотне:			
4.30	- одна	1 полотно	96-35	113-69
4.31	- две	1 полотно	178-43	210-55
	Смена обивки дверей:			
4.32	- смена обивки дверей	1 кв. м обивки двери	111-37	131-42
4.33	- в том числе снятие старой обивки	1 кв. м обивки двери	4-84	5-71

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
1	2	3	4	5
5. Прочие работы				
5.1	Настилка линолеума улучшенного качества с устройством плинтусов	1 кв. м	93-49	110-32
5.2	Смена вентиляционной решетки	1 решетка	70-63	83-34

Примечание:

*) За исключением случаев, когда выход из строя произошел в результате заводского брака или неправильного монтажа в период гарантийного срока эксплуатации.

**) Работы производятся за плату только при оформлении акта, устанавливающего вину проживающего, и при наличии документа, подтверждающего ежегодное выполнение работ по прочистке внутренней канализации (ЖНМ-96-01/2).

***) Оплата за отключение и включение (неразделимая единая операция) стояков водоснабжения производится только при выполнении работ по замене сантехоборудования за счет средств населения.

****) За исключением ликвидации непрогревов и неисправностей в квартирах (в рамках замены и восстановления центрального отопления).

*****) В осенне-зимний период работы по замене в квартирах разбитых жителями стекол производятся немедленно с последующей оплатой.